



2024年3月期 第1四半期決算補足説明資料

2023年8月2日
東武鉄道株式会社

I. 2023年度 1Q実績

— 連結損益計算書



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	157,375	139,026	18,348	運輸+4,233、レジャー+13,506、不動産+28、流通+308、その他+477
営業利益	23,658	14,328	9,330	運輸+2,875、レジャー+4,793、不動産▲312、流通+955、その他+1,342
経常利益	23,595	14,364	9,231	
特別利益	264	295	▲30	
特別損失	517	1,155	▲637	
親会社株主に帰属する 四半期純利益	16,289	9,008	7,280	

I. 2023年度 1Q実績 — セグメント別営業収支



	単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減
運輸事業	営業収益	51,445	47,211	4,233
	営業利益	9,333	6,458	2,875
レジャー事業	営業収益	50,462	36,956	13,506
	営業利益	9,570	4,777	4,793
不動産事業	営業収益	11,808	11,780	28
	営業利益	2,750	3,062	▲312
流通事業	営業収益	41,459	41,150	308
	営業利益	1,106	150	955
その他事業	営業収益	17,167	16,690	477
	営業利益	1,231	▲110	1,342

I. 2023年度 1Q実績 — 連結貸借対照表



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 実績	増減	備考
流動資産	161,617	206,090	▲44,473	
固定資産	1,535,715	1,532,105	3,609	
資産合計	1,697,332	1,738,195	▲40,863	
流動負債	404,640	459,439	▲54,798	
固定負債	791,504	798,181	▲6,676	
負債合計	1,196,144	1,257,620	▲61,475	
純資産合計	501,187	480,575	20,612	利益剰余金 + 13,186
負債純資産合計	1,697,332	1,738,195	▲40,863	
自己資本比率	29.2%	27.3%	1.9P	
有利子負債残高	782,330	795,502	▲13,171	

I. 2023年度 1Q実績 — 運輸事業



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	51,445	47,211	4,233	
鉄道	38,885	35,341	3,544	
その他	12,559	11,870	688	バス・タクシー業+519、貨物運送業+155
営業利益	9,333	6,458	2,875	
鉄道	8,358	6,017	2,340	
その他	975	440	534	バス・タクシー業+479、貨物運送業+54

東武鉄道 旅客人員 (単位：百万人)	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減
定期	139	134	3.3%
定期外	77	72	7.9%
(特急)	1	1	16.4%
合計	216	206	4.9%

東武鉄道 旅客収入 (単位：百万円)	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減
定期	15,320	14,270	7.4%
定期外	19,721	17,249	14.3%
(特急)	1,378	1,081	27.5%
合計	35,041	31,519	11.2%

※定期外旅客収入は、特急料金、座席指定料金を含む。

I. 2023年度 1Q実績 — レジャー事業

単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	50,462	36,956	13,506	
旅行	37,755	28,054	9,701	
ホテル	6,295	3,838	2,457	
スカイツリー	3,500	2,245	1,255	
その他	2,910	2,817	92	遊園地・観光業+79、スポーツ業+20
営業利益	9,570	4,777	4,793	
旅行	6,999	4,820	2,178	
ホテル	435	▲1,200	1,635	
スカイツリー	1,563	560	1,002	
その他	571	596	▲24	遊園地・観光業▲31、スポーツ業+7

入場者数 (単位：万人)	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減	主なホテル 稼働率	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減	主なホテル 外国人比率	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績
スカイツリー	104	52	52	CY銀座	26.2%	51.8%	▲25.6P	CY銀座	76.9%	12.7%
				AC銀座	83.7%	33.0%	50.7P	AC銀座	72.6%	16.7%
				錦糸町	87.3%	58.5%	28.8P	錦糸町	73.8%	3.2%
				成田	85.9%	91.4%	▲5.5P	成田	59.8%	14.2%

※CY銀座 5月9日より改修のためクローズ

I. 2023年度 1Q実績 — 不動産事業



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	11,808	11,780	28	
賃貸	8,393	8,646	▲252	
タウン	3,008	2,586	422	
分譲	405	547	▲141	
営業利益	2,750	3,062	▲312	
賃貸	1,933	2,517	▲584	
タウン	823	486	337	
分譲	▲6	59	▲65	

来場者数 (単位：万人)	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減
スカイツリータウン	883	675	208

分譲販売戸数	2023 1Q 実績	2022 1Q 実績	増減
戸建住宅	6戸	0戸	6戸
マンション	19戸	32戸	▲13戸
持分換算後分譲販売戸数			
戸建住宅	2戸	0戸	2戸
マンション	7戸	12戸	▲5戸

I. 2023年度 1Q実績 — 流通事業



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	41,459	41,150	308	
百貨店	14,985	14,870	115	
ストア	18,138	18,486	▲347	
その他	8,335	7,794	540	
営業利益	1,106	150	955	
百貨店	860	63	797	
ストア	37	▲87	125	
その他	207	174	33	

主要百貨店 売上増減率	2023 1Q 実績 対前年
池袋	0.3%
船橋	3.2%
宇都宮	0.4%

I. 2023年度 1Q実績 — その他事業



単位：百万円	2023 1Q実績	2022 1Q実績	増減	備考
営業収益	17,167	16,690	477	
営業利益	1,231	▲110	1,342	

Ⅱ. 2023年度 計画 — 連結損益計算書



単位：百万円	2023 計画	2022 実績	増減	備考
営業収益	605,500	614,751	▲9,251	運輸+11,811、レジャー▲22,454、不動産▲2,015、流通+3,462、その他+98
営業利益	46,500	56,688	▲10,188	運輸+1,119、レジャー▲8,770、不動産▲1,781、流通▲1,102、その他+254
経常利益	42,500	54,815	▲12,315	
親会社株主に帰属する 当期純利益	28,500	29,179	▲679	

2023年度計画は、4月に公表した業績予想から修正しておりません。

当該資料に関する注意事項

この配布資料に記載されている利益等の計画値については、当社および当社グループ会社の事業に関連する業界の動向についての見通し等、国内および諸外国の経済状況その他業績に影響を与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。

従って、実際の業績は経営環境等の変化に伴い、この配布資料に記載されている見込値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。